

# धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति: २०७७ साल मंसिर १० गते बुधवार )

यस मुक्तिनाथ विकास बैंक लि. शाखा कार्यालय, इटहरीबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले निम्नानुसार कर्जा शिर्षकमा लिएको कर्जाको साँवा, व्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत यसै संस्थासँगको शर्त कबुलियत बमोजिम समय समयमा तिर्नु बुझाउनु पर्नेमा सो नतिरी नबुझाई सो सम्बन्धमा पटक पटक टेलिफोन, प्रत्यक्ष भेटघाट तथा लिखित पत्र मार्फत तर ताकेता गर्दा समेत सोको बेवास्ता गरी संस्थालाई तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकम नबुझाई कर्जा सम्बन्धी शर्त बन्दैज उल्लंघन गर्नु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्नको लागि यस विकास बैंकबाट विभिन्न मितिमा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी र चल अचल सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी सार्वजनिक सूचना प्रकाशन गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेको हुनाले कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गरी लिनुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धि यो पुन १५ (पन्ध्र) दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको छ । उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १६ औं दिन यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय इटहरीमा यस विकास बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिल बमोजिमको सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा ईच्छुक महानुभावहरु समेतको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ । धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम बिक्री गर्दा समेत संस्थाको सम्पूर्ण लेना रकम असुल उपर नभएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धि ऐन २०७३, बैंक तथा वित्तीय संस्था ऋण असुली ऐन २०५८ र सो को नियमावली तथा प्रचलित कानून अनुसार ऋणी तथा व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको अन्य चल अचल जायजेथा श्रीसम्पत्तिबाट बाँकी साँवा, व्याज, हर्जाना तथा अन्य दै दस्तुर असुल उपरका लागि अन्य कानूनी प्रक्रिया अगाडी बढाईने व्यहोरा ऋणी तथा धनजमानीकर्ताहरु तथा सम्बन्धित सबैलाई यो सूचनाद्वारा सूचित गरिन्छ । साथै उक्त अर्वाधि भित्र कर्जा चुक्ता भुक्तान नभएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धि ऐन, २०७३ को दफा ५७ को उपदफा ११ अनुसार ऋणी र व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको तीन पुस्तै विवरण सहित कर्जा सूचना केन्द्र लिमिटेडमा कालो सूचीमा नाम समावेश गरिने व्यहोरा समेत जानकारी गराइन्छ ।

## तपशिल

### १. कर्जा शिर्षक : व्यवसायिक अधिविकर्ष

नाम	श्री लक्ष्मी व्याग स्टोर
प्रोपाइटर	गणेश श्रेष्ठ
दर्ता निकाय	घरेलू तथा साना उद्योग कार्यालय, इटहरी, सुनसरी
दर्ता न	३७४४/०७१/०७२

फर्म दर्ता मिति	२०७१/११/०८
फर्मको ठेगाना	सुनसरी जिल्ला, इटहरी उप म.न.पा. वडा नं. ०१
PAN न	६००८६९७२०
PAN दर्ता मिति	२०६९/११/१०

## व्यक्तिगत धनजमानीहरूको विवरण

नाम :- गणेश श्रेष्ठ		नाम :- रमिस्ता श्रेष्ठ	
बाबुको नाम :- डिक बहादुर श्रेष्ठ		पतिको नाम :- गणेश श्रेष्ठ	
बाजेको नाम :- डम्बर बहादुर श्रेष्ठ		ससुराको नाम :- डिक बहादुर श्रेष्ठ	
ठेगाना :- भोजपुर जिल्ला, च्यांग्रे		ठेगाना :- तेह्रथुम जिल्ला, पिप्ले	
गा.वि.स/नपा.वडा नं ०६,		गा.वि.स/नपा.वडा नं ०८	
हालको ठेगाना :- इटहरी-६, सुनसरी		हालको ठेगाना :- इटहरी-६, सुनसरी	
जन्म मिति :- २०४३/१०/१५		जन्म मिति :- २०५२/०१/२५	
नागरीकता नं.:- २९०१		नागरीकता नं.:- ०८-०१-७०-००५२७	
जारी मिति, जिल्ला :- २०६९/०६/२९, भोजपुर ।		जारी मिति जिल्ला :- २०७०/०६/११, तेह्रथुम ।	

### १. धितो सुरक्षण सम्बन्धि विवरण :

गा.वि.स./जिल्ला वडा नं	कि.नं	क्षेत्रफल	किसिम	पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
भादगाउँ सिनुवारी -५ ख, सुनसरी	३८५१	०-१-१.५-० ३६४.०४ व.मी	खेत दोयम	रेनुका बस्नेत भट्टराई	गोपाल प्रसाई	संगिता भुजेल	आँफै
भादगाउँ सिनुवारी -५ ख, सुनसरी	३८५३	०-२-२.२५-० ७५.३८ व.मी	खेत अब्बल	रेनुका बस्नेत भट्टराई	गोपाल प्रसाई	आँफै	वाटो

### यस अघि प्रकाशित गरिएको सूचनाहरू को विवरण :

- मिति २०७६/०७/२७ मा अभियान राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको ।
- मिति २०७६/११/०७ मा अभियान राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी १५ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको ।
- मिति २०७६/१२/०४ मा अभियान राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको ।

### १. कर्जा शिर्षक : व्यवसायिक अधिविकर्ष

नाम	प्रिन्स साइकल स्टोर
प्रोपाइटर	बाबुराम राजवंशी
दर्ता निकाय	बाणिज्य कार्यालय, विराटनगर
दर्ता न	२७८०१

फर्म दर्ता मिति	२०७२/१०/०८
फर्मको ठेगाना	विराटनगर-४, मोरङ
PAN न	६००००४०८४
PAN दर्ता मिति	२०७०/०४/१६

## व्यक्तिगत धन जमानीहरूको विवरण

नाम :- बाबुराम राजवंशी		नाम :- पवित्रा राजवंशी	
बाबुको नाम :- गोविन्द लाल राजवंशी		पतिको नाम :- बाबुराम राजवंशी	
बाजेको नाम :- कम्पलाल राजवंशी		ससुराको नाम :- गोविन्द लाल राजवंशी	
स्थायी ठेगाना :- कैरौन-०९, मोरङ		स्थायी ठेगाना :- दर्वेशा-०३, मोरङ	
हालको ठेगाना :- विराटनगर-४, मोरङ		हालको ठेगाना :- विराटनगर-४, मोरङ	
जन्म मिति :- २०३८/१०/१७		जन्म मिति :- २०४०/०७/१४	
नागरीकता नं.:- ९५४५		नागरीकता नं.:- १९७९५	
जारी, मिति जिल्ला :- २०५९/०९/१४, मोरङ		जारी मिति जिल्ला :- २०६१/१०/२०, मोरङ	

### १. धितो सुरक्षण सम्बन्धि विवरण :

गा.वि.स./जिल्ला वडा नं	कि.नं	क्षेत्रफल	किसिम	पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
कैरौन-८ ख, मोरङ	३७०	०-९-११-०	खेत अब्बल	कि.नं २७३ र २८०	वाटो	कि.नं ३६९ र २८०	कि.नं ९७
कैरौन-९ ख, मोरङ	१५	०-६-१०-०	खेत दोयम	वाटो	कि.नं १८० र १६६	कि.नं १६६	कि.नं १६
कैरौन-९ ख, मोरङ	८२	०-९-२-२	खेत दोयम	वाटो	कि.नं ३९	कि.नं ८३	कि.नं ४१
गोविन्दपुर -५क, मोरङ	५७६	१-३-१०-०	खेत दोयम	वाटो	कि.नं ४६२	कि.नं ४५९	कि.नं २४७
गोविन्दपुर -१क, मोरङ	२४७	०-६-४	खेत दोयम	कि.नं २४८	कि.नं २४६	वडा सिमाना	कि.नं २५१
गोविन्दपुर -१क, मोरङ	२५१	०-२-१६	खेत दोयम	कि.नं २५२	वाटो	कि.नं २४७	वाटो

### यस अघि प्रकाशित गरिएको सूचनाहरू को विवरण :

- मिति २०७६/०४/३० को अन्तपूर्ण राष्ट्रिय दैनिक मा कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न आउने ३५ दिने सर्वजनिक सूचना प्रकाशन गरिएको ।
- मिति २०७६/०६/०९ को कारोबार राष्ट्रिय दैनिकमा धितो मा रहेको चल अचल सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशन गरिएको ।
- मिति २०७६/०७/०५ को कारोबार राष्ट्रिय दैनिकमा धितो मा रहेको चल अचल सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशन गरिएको ।

## शर्त बन्देजहरु :

- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय इटहरीमा आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
- बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
- माथि उल्लेखित धितो सुरक्षणहरु सम्पूर्ण जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
- प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०७७/०८/२५ गते विहवारका दिन दिउसो २:०० बजे बैंकको शाखा कार्यालय इटहरीमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि अनुपस्थित रहेपनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
- बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम सम्बन्धी कार्य हुनेछ । बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन ।
- बोलपत्रदाताले आफुले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्तिको बोलपत्रमा कबुल गरेको अंकको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी बापत बैंकमा बुझाएको सक्कल रिसिद वा भौचर शिलबन्दी बोलपत्र साथ संलग्न गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
- बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा निहित रहनेछ ।
- बोलपत्रमा बोलपत्रकर्ता व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी र फर्म/कम्पनी/संस्था भएमा दर्ता प्रमाणपत्र तथा पान दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी पेश गर्नु पर्नेछ ।
- लिलाम बिक्री हुने धितो सुरक्षण निरिक्षण गर्न चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै कार्यालय समय भित्र यस विकास बैंकमा सम्पर्क राखी जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा निरिक्षण गर्न सकिनेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले बाँकी सम्पूर्ण रकम विकास बैंकमा बुझाई तोकिएको समयभित्र बोलकबोल गरेको सम्पत्ति आफ्नो नाममा नामसारी गरी लिनु पर्नेछ । सो म्याद भित्र रकम जम्मा नगरेमा बोलपत्र रद्द भई धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ ।
- स्वीकृत भएको बोलपत्र अनुसारको सम्पत्ति बोलपत्र दाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाने रजिष्ट्रेशन शुल्क, दै दस्तुर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादी बोलपत्र दाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र दाखिल भै सकेपछि बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन । साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने दुझे नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता दिईने छैन ।
- म्याद नाघी, रीत नपुगी वा अमान्य शर्त राखी पेश गरिएका बोलपत्र उपर कुनै कारवाही गरिने छैन ।
- बोलपत्र सदर बदर हुनु अगावै ऋणीले सम्पूर्ण रकम बुझाएमा प्राप्त बोलपत्रहरु रद्द गरी विना व्याज धरौटी रकम फिर्ता दिईने छ ।
- लिलाम गर्ने भनिएको उल्लेखित सम्पत्ति कसैले सकार नगरेमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यस विकास बैंकले आफै सकार गरी सोको स्वामित्व लिन वा पुनः लिलामी प्रक्रियामा जान सक्नेछ ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट 'ख' वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"



**मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.**  
**MUKTINATH BIKAS BANK LTD.**

Central Office: Kathmandu Plaza, Kamaladi, Kathmandu.  
Tel: 01-4168683 (Hunting Line), Toll Free No.: 16600149999, Fax No. 01-4168684  
E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np

Member of  
**Global Alliance for  
Banking on Values**

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ